

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 11, räkenskapsåret 2023-2024

Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: onsdagen 20 mars 2024

Plats: digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Karolina Vrethem,
Cecilia Fidler, Jonas Fläckerud, Richard Mangs.

Förhinder: Mattias Winberg,

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll

Protokoll från förra styrelsemöte 13 februari godkänns.

4. Ekonomi

Ekonomin är stabil och likviditeten god.

Angående momsfrågan har Skatteverket ej fattat beslut om när och hur de nya reglerna ska gälla. Efter bokslutet ska budget för nästa verksamhetsår upprättas. Enklast är att skapa två förslag på budget som årsmötet i juni får ta ställning till beroende på vilket svar Skatteverket lämnar.

5. Mark och fastigheter

Hyresgästen i Smedjan har flyttat och det är utmärkt städad och röjt. Lägenheten behöver målas om och några fönster måste renoveras. Låskolven i ytterdörren är borttagen och nytt lås ska inköpas. Jonas F ska kolla vilka trasiga takpannor som behöver bytas ut.

Roger Sjöo ska lämna offert på vad det ska kosta att gräva upp buskar med rötterna. Mats S ska också påminna honom om att ”städa” tippet nedanför Smedjan mot parkeringen.

Även Krister Johansson ska påminnas om att omedelbart tömma utrymmet på virke och annan bråte på övervåningen av Smedjan.

Jonas F har kollat pris på container ifall föreningen har behov av att hyra. Inte särskilt dyrt, styrelsen avvaktar med beslut till senare i vår.

Styrelsen beslutar att Christer Olsson får vara KSF ansvarig för ”Ängen” vid Tegelbadet. I dagsläget är det inte mycket till äng då VA projektet behöver marken. Men därefter ska

medlemmar kunna lära sig att använda lie och vara med på ”Ängens dag” tillsammans med medlemmarna från Edsala.

Jonas F meddelar från Jaktlaget att inga djur är skjutna under vintern. Det har varit gott om älg och rådjur men färre vildsvin.

Brygghusets nya stugvärdar är Marina Revell, Badvägen, och Karin Johansson, Envägen. Mats S ska delta i mötet för överlämning från Eva Hultén.

6. Vägar

Vägarna ser förhållandevis bra ut.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Mattias W har inte fått något svar än från de två företag med förfrågan om offerter för att laga piren vid Brygghuset.

Ägaren till båten som ligger på fel plats vid Fågelbadet är kontaktad.

Krister Johansson får ok på sin förfrågan att med hjälp av metalldetektor kolla våra stränder för att söka efter material av metall.

8. Vatten och avlopp

Jonas F rapporterar från Ravinengruppens första möte där ett tiotal deltog. Gruppen planerar att göra en naturinventering av Ravinen och en landskapsarkitekt ska kontaktas. Syftet är att värna den biologiska mångfalden samtidigt som människor och djur ska kunna samsas i naturen.

Styrelsen godkänner förslaget att söka bidrag från kommunen i Strängnäs för den inventering som ska göras.

Det digitala medlemsmötet 19 mars, om läget och i synnerhet angående stenkross, fungerade väl. Från Sevab deltog platschefen Johan Andersson. Mötet spelades in och kan lyssnas på om man mejlar till kontakt@kalkudden.org för att få en länk.

Kontentan av det digitala mötet är att medlemmarna (knappt 20 personer deltog) är fortsatt skeptiska och inte vill ha en stenkross i bostadsområdet.

Johan Andersson å sin sida hade sina argument men lät inte övertala mötet. Något datum för kross kunde han inte uppge mer än ”någon gång under hösten”.

Ett uppföljningsmöte ska bokas mellan styrelsen och Johan Andersson.

Digitalt medlemsmöte är en bra form som styrelsen menar att vi kan använda vid andra tillfällen för information och diskussion med medlemmarna.

9. Inkomna skrivelser och mejl

Alla mejl har som vanligt besvarats av respektive ansvarig när de har kommit till styrelsens kännedom.

10. Årsmötet 8 juni IOGT-lokalen

Tidsplan inför årsmötet godkänns.

Förslag på ordförande och sekreterare för mötet ska Mats S kontakta.

Inga motioner har inkommit än, motionstiden löper ut sista mars.

11. Övriga frågor

Städdagen 27 april. Styrelsen uppmuntrar medlemmar att mejla förslag på aktiviteter som kan fixas under städdagen.

12. Nästa möte

Styrelsemöte 17 april

13. Mötet avslutas

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande