

Kalkuddens samfällighetsförening
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 1 verksamhetsåret 2022-2023 **Styrelsemöte Kalkuddens samfällighetsförening, KSF**

Mötesdatum: Onsdagen 20 april 2022
Plats: Brygghuset

Närvarande: Mats Sjögren, Johan Sjöo, Marina Revell, Helena Gårdsäter, Sven Leander
Frånvarande: Magnus Sjögren, Jonas Fläckerud, Krister Johansson

1. Styrelsens öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Genomgång av protokoll

Protokoll nr 11 från styrelsemötet 16 mars 2022 godkändes.

4. Ekonomi

Sven L meddelar att förvaltaren Contrado går igenom alla åtaganden och har inte till dagens möte hunnit leverera en resultatrapport, men ekonomin är under kontroll. Bokslut ska räknas ut inför stämman och en ny budget ska inkludera stort belopp som kommer att krävas för VA-projektet. Båtavgifternas fakturor skickas ut nu medan årsavgiften faktureras efter stämman i juni.

5. Väg och jakt

Alla tre föreningarna (Edsala-Kalkudden-Vägsamfälligheten) har påtalat flera gånger för Sevab att vägarna måste hållas framkomliga och städade även under arbetets gång, vilket nu har gett effekt.

Styrelsen diskuterar ifall vi ska göra avsteg från att grusa vissa vägar under VA-projektet. Ska vi fortsätta planen som vi har på små vägar? Johan S kommer att mejla kartan som visar vilka vägar som är aktuella i år. Frågan tar vi upp på nästa möte och fattar beslut.

6. Mark och fastigheter

Styrelsen ska kolla inför nästa möte vad som behövs på marken, och runt den nya gungställningen när den är på plats, vid Fågelbadet. Mer sand, gräsfrön, kalk?

Johan S ska kontakta Lennart Fredriksson angående allt sly som ska flisas.

PO Trelje har beställt kalk till Brygghusets fasader. För att kunna kalka måste dock vädret vara milt.

Styrelsen vidhåller att det endast ska finnas en förbindelsepunkt för fastigheten Smedjan/Brygghuset men än har inget svar kommit från Sevab. För fortsatt diskussion med Sevab kan vi påtala deras tippning i ravinen.

Styrelsen godkänner Johan S idé om att kapa sly vid stigen Badgränd/Envägen.

Johan S påminner Johan Nord, ”Röris”, om att sätta på vattnet i Brygghuset.

De brunnar som är aktuella för nya vattenprover tar Helena G ansvar f

7. Bryggor, badplatser och stränder

Renoveringsplan för Kotanbryggan ajourneras till nästa möte.

Johan S ber Roger Sjöo att se till att den gamla gungställningen tas bort och sedan att den nya sätts på plats. Under städdagen är det möjligt att gungställning kan bli monterad. Johan S ska också be Roger Sjöo att kolla en rör som är för kort och sjunker vid landgången, badbryggan vid Fågelbadet.

En ny vimpel till flaggstången och ängsfrön till slänten vid Kotanbryggan köper Helena G.

Vassklippning har Mats S beställt till veckan före midsommar.

Johan S ska fråga Tobias Lagerstedt (Vi som bygger i Mälardalen) om prisuppgift på vad scenen vid Tegelbadet kan kosta att laga. Johan S ska även be Roger dra ner badflotten till Tegelbadets strand.

Helena G ska fråga PO Trelje om han har checklistan för att kolla bryggorna inför kommande säsong.

8. Vatten och avlopp

Styrelsen går igenom alla avtal sedan 2019 angående VA-projektet, och diskuterar hur de ska bli tillgängliga för medlemmarna. Helena G ska samla och ordna alla avtalet i en pärm. Frågan är om det är möjligt att länka avtalen på hemsidan? Diskussionen får fortsätta.

Styrelsen påminner medlemmar att kolla på Sevabs hemsida som uppdateras kontinuerligt.

9. Städagen 23 april

Förslag på arbetsuppgifter är listade och ska läggas ut på hemsidan. Vi delar in oss i tre ansvarsgrupper. För framtida diskussioner hur många som deltar prickas medlemmarna av, lämpligen av "korvgubben" vid Brygghuset. Kokt korv och dryck tar Mats S ansvar för.

10. Årsstämman 4 juni

Församlingshuset i Mariefred var inte ledigt 4 juni. Marina R kollar alternativa lokaler som styrelsen beslutar om digitalt som fort som möjligt. Styrelsen ska bjuda in Johan Andersson, Sevab, Mats S kontaktar honom. Två medlemmar har inkommit med motioner.

Alla handlingar ska vara medlemmarna tillhanda två veckor före stämman. Vilket betyder att allt ska vara klart senast 15 maj, för de medlemmar som ska ha utskicket i kuvert. För övriga ska mejl skickas senast 21 maj.

11. Inkomna skrivelser och mejl

Styrelsen har (varje ledamot inom sitt område) svarat på medlemmarnas mejl.

Ett mejl handlar om att få hyra Brygghuset för kommersiell verksamhet (på samma sätt som "Kalkfesten" förra sommaren fick hyra och även denna sommar kommer att arrangera två fester). Styrelsen godkänner, efter diskussion, att det är ok att hyra ut huset för yoga vid två tillfällen. Mats S meddelar styrelsens beslut.

12. Övriga frågor

Förslag på text till "Lathund för arrangemang av allmänna sammankomster" ska Helena G mejla till styrelsen för fortsatt diskussion och beslut.

13. Nästa styrelsemöten

Onsdag 11 maj mellan klockan 17-19.

14. Mötet avslutas

Sekreterare

Justeras

Helena Gårdsäter

Mats Sjögren, ordförande