

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4
647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Kallelse till årsstämma 2021

Tid: söndag 13 juni, klockan 10.00.

Plats: utomhus vid Tegelbadet, Kalkudden

Alternativt digitalt deltagande via nätet.

Styrelsen för Kalkuddens samfällighetsförening, KSF, kallar er härmed till årets ordinarie föreningsstämma. Stämmans beslut gäller även för Kalkuddens tomtägarförening som har samma styrelse.

Med anledning av pandemin vädjar vi till medlemmarna att endast delta med en representant per fastighet så att det blir möjligt att hålla avstånd framför scenen vid badet. Ta gärna med en filt eller en stol (och kanske ett paraply). Vi kommer inte ha någon förtäring efter stämman.

Medverkan via länk

Efter önskemål från medlemmar som inte är åretruntboende och med tanke på smittan har styrelsen beslutat att tillgängliggöra mötet via länk. Medverkan via länk betyder att ni kommer se och höra mötets ordförande under hela mötet.

För att medverka digitalt måste du vara inloggad 09.30. Då finns tid att ansluta alla innan vi officiellt startar årsmötet klockan 10.00.

Beslut och instruktioner om det är möjligt att även kunna rösta digitalt kommer att finnas på hemsidan, kalkudden.org, några dagar före årsmötet.

Ni ansluter till mötet via denna länk: meet.google.com/cch-yfra-wnk

Med detta utskick följer resultatrapport och balansräkning samt styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 1 september 2020 – 31 mars 2021. Dessutom bifogas ett förslag till dagordning, styrelsens förslag till budget för det nya verksamhetsåret och valberedningens förslag. Revisionsberättelsen kommer att finnas att ta del av på själva stämman.

Debiteringslängden kommer att finnas tillgänglig vid stämman. Den finns också att tillgå genom en förfrågan till föreningens e-postadress kontakt@kalkudden.org eller KSFs kassör Per-Olof Trelje, po@trelje.se, mobil 076-855 57 68.

Läs helst igenom de bifogade årsmöteshandlingarna i god tid före stämman. Ta gärna med handlingarna, även om ett antal extra exemplar kommer att finnas tillgängliga vid mötet.

Väl mött!

Med vänlig hälsning
KSFs styrelse

Kalkuddens Samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4,
647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Förslag till dagordning vid årsstämma i KSF söndagen 13 juni 2021

utomhus Tegelbadet, Kalkudden

1. Stämmans öppnande
2. Stämmans utlysande i laga ordning
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman samt information om hur stämmoprotokollet offentliggörs och hålls tillgängligt
5. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare
(Justerings ska enligt stadgarna ske inom tre veckor, senast 4 juli)
6. Godkännande av dagordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse
8. Revisorernas berättelse
9. Fastställande av resultaträkning och balansräkning samt beslut om resultatdisposition
10. Ansvarsfrihet för styrelsen
11. Ersättning till styrelse och revisorer
12. Fastställande av budget, årsavgifter för anläggning 1 (mark och fastigheter) och anläggning 2 (vägar), bryggavgifter samt debiteringslängd
13. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.
14. Val av ledamöter
 - 14 a) Val av två ordinarie styrelseledamöter (2 år)
 - 14 b) Val av två styrelsesuppleanter (1 år)
 - 14 c) Val av en revisor (2 år)
 - 14 d) Val av två revisorssuppleanter (1 år)
 - 14 e) Val av två valberedare (1 år)
15. Övriga frågor
16. Stämmans avslutning

Förvaltningsberättelse för Kalkuddens samfällighetsförening

1 september 2020 – 31 mars 2021

Under verksamhetsåret 1 september 2020 - 31 mars 2021 har styrelsen för Kalkuddens samfällighetsförening, KSF, haft sju protokollförda möten.

Strängnäs kommuns projekt med vatten och avlopp i vårt område Edsala och Kalkudden har under året fortsatt men blivit försenat på grund av coronaviruset och överklagan av anbud som nu ligger hos förvaltningsrätten. Projektansvarig hos Sevab är Johan Andersson som styrelsen har fortlöpande kontakt med. Följ utvecklingen på hemsidan kalkudden.org där också en länk finns till Sevabs hemsida.

Ordföranden har ordet!

Detta verksamhetsår har varit extremt kort, bara sju månader och dessutom i en pandemi.

Inget har ju varit normalt i år på grund av smittan. Vi i styrelsen har bara haft digitala möten och det har satt oss på prov, att ändå vara organiserade och effektiva. Men i det stora hela tycker jag att styrelsearbetet har fungerat mycket bra. Vi har fått väldigt mycket gjort. Bland annat har vi renoverat en av bryggorna vid Fågelbadet med hjälp av många medlemmars insatser. Ett stort tack till Carl Dössling och Jonas Fläckerud som har varit drivande i det projektet. Vill också passa på att tacka den övriga styrelsen för det digra arbete som alla har lagt ner både fysiskt och administrativt.

Jag vill rikta ett extra stort och varmt tack till vår trotjänare Per Olof Trelje som nu avgår som kassör efter många år. Dessförinnan har han haft andra roller i styrelsen. Det Per Olof, PO, inte vet om Kalkudden är inte värt att veta, han är en kunskapsbank som har varit ovärderlig för oss.

Ett stort tack ska också Roger Sjöo ha som fixar och trollar med sina maskiner så att vi har fina vägar, parkeringar och stigar överallt. Även tack till Lennart Fredriksson som hjälper oss att ta bort dåliga träd och gallra i våra marker. Och förra sommaren var det rekord i uthyrning av Brygghuset, ett arbete som ansvarig Eva Hultén sköter fantastiskt bra. Tack.

Många som besöker Kalkudden säger att det är så fint och välorganiserat här. Det håller jag verkligen med om! Förhoppningsvis kan vi till hösten se fram emot, när pandemin är över, att åter få träffas över en kratta och en grillkorv.

Mats Sjögren, ordförande i KSF

Ekonomi

Omsättningen under verksamhetsåret 2020-2021 var 472 072 kronor och rörelseresultatet ett överskott på 40 146 kronor. Styrelsen föreslår att överskottet läggs till egen kapital.

I tillgångarna ingår fastigheten Edsala 5:14 (Smedjan och Bryggghuset) samt inventarier som är bokförda till en krona vardera, alltså långt under marknadsvärdet.

Föreningens ekonomi är god. Men under året har styrelsen fattat beslut som gått utanför budget. Det handlar om röjning och reparation av brygga vid Fågelbadet som har medfört kostnader utöver budget. Reparationer av fastigheten Smedjan har skjutits till kommande år, i samband med ledningsförläggning på vårt område.

Höjda avgifter

Styrelsen föreslår avgifter, för verksamhetsåret 2021-04-01-2022 03-31.

För anläggning I (mark) höjs avgiften till 1000 kr/år och för anläggning II (väg) är avgiften oförändrad 1100 kr/år. Markavgiften höjdes senaste år 2010.

Båtplatsavgifter höjs generellt med 500 kr/år per plats.

Mark och fastigheter

Skog

Skötseln av Kalkuddens skogsbestånd har främst utförts av föreningens entreprenör Lennart Fredriksson.

Bryggghuset

Bryggghuset hyrs ut till gäster för möten, umgänge eller övernattningar. Huset används också för KSF:s styrelsemöten och av Fritidsklubben. Under detta verksamhetsår har inga övernattningar eller möten i Bryggghuset varit aktuella på grund av smittorisen.

Du som framöver vill hyra Bryggghuset är välkomna att kontakta husvärderna Eva Hultén eva.hultenvase@gmail.com eller 072-740 21 73.

Fiber har dragits in och ska under nästa verksamhetsår installeras.

Skyddsjakten

Jaktlaget har under året fällt ett antal vildsvin. Det är annars generellt svårt att jaga vildsvin i vårt befolkade område, men jakterna bedöms ändå ha en avskräckande effekt

Vägar och stigar

Vintern 2020-21 har arbete lagts på dikning, skrapning av vägkanter, hyvling, grusning och saltning av vägar samt grus- och sandning av parkerings- och mötesplatser. Parkeringen vid Fågelbadet i slutet av Fasanvägen har också förbättras.

Parkering av båttrailer är inte tillåtet på bilparkeringarna.

Det är inte bara föreningens entreprenörer som utvecklar, röjer och klipper i vårt område utan också många ideella krafter som på egna initiativ håller efter i naturen. Stigarna hålls öppna i syfte att stimulera till mer vandring/motion. Stigprojektet fortsätter. En stigmarta finns att hämta i Fritidsklubbens brevlådor. Den stig som går mellan Fågelbadet och ängen som alltid har klippts, är än bättre nu. Stigen från Kotanbryggan vid Alvägen, är fint grusad och framkomlig till ängen och vidare mot Fågelbadet.

Båtbryggor och badplatser

Alla båtbryggor är slitna och behöver framöver renoveras eftersom underhållet är eftersatt. Det är en kostsam utgift men nödvändig. Den mest utsatta bryggan som först stod på tur var Fågelbadets bryggan två, den närmast badstranden, som nu är klar med hjälp av många frivilliga medlemmars arbetsinsats.

Styrelsen påminner om att småbåtar inte får läggas upp över vintern på samfällighetens strandkanter. De hänvisas till vinteruppläggningsplatsen vid Brygghuset, där sju småbåtar med en bredd av högst två meter kan ligga från 1 oktober till 30 april. Avgiften är 300 kronor per säsong. Båtar som läggs där ska vara märkta med ägarens namn och anmälas till föreningens bryggansvarig, Jonas Fläckerud.

Alla frågor om båtplatser, bryggor och badplatser kan ställas direkt till:
flackerud@gmail.com, 070-5607108.

Övrigt

Vattenprover

Under 2020 togs prov på vattenkvaliteten i sju av samfällighetens 13 dricksvattenbrunnar. Under sommaren 2021 kommer prov tas på resterande sex: pumparna vid Badvägen 1, Bävervägen 4, Granitvägen 3, Rönnvägen/Envägen, Hermelinvägen 18 samt Gnejsvägen 16.

Ägarförhållanden

Fem fastigheter har under det gångna verksamhetsåret bytt ägare. Föreningen har 54 fastboende medlemmar. Av föreningens totalt 223 medlemmar är alltså en fjärdedel fastboende i Kalkudden.

Ansökan om planbesked

KSF för dialog med Strängnäs kommun tillsammans med Edsala samfällighetsförening om ökade byggrätter.

Röjdag

Höstens röj- och städdag blev en frivillig aktion på grund av smittorisken. Medlemmar uppmuntrades till eget initiativ, röja eller räfsa i sitt närområde när det passar, vilket blev lyckat.

Hemsidan och anslagstavlan

Styrelseprotokoll och protokoll från föreningsstämman publiceras kontinuerligt på hemsidan *kalkudden.org*. Där finns även kontaktuppgifter till styrelsen plus föreningens stadgar, regler och andra dokument. Dessutom fortlöpande ny information för föreningens medlemmar. Meddelanden sätts också upp på KSF:s anslagstavla i korsningen Frönäsvägen-Bergsvägen.

Styrelse och övriga funktionärer 2020-2021

| | | |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ordförande: | Mats Sjögren | - vald till årsmötet 2021 |
| Kassör: | Per-Olof Trelje | - vald till årsmötet 2022 |
| Sekreterare: | Helena Gårdsäter | - vald till årsmötet 2021 |
| Mark/fastigheter: | Johan Sjöö | - vald till årsmötet 2022 |
| Vägar och jaktfrågor: | Johan Carlsén | - vald till årsmötet 2021 |
| Bryggor och grannsamverkan: | Jonas Fläckerud | - vald till årsmötet 2022 |
| Suppleant: | Marina Revell | - vald till årsmötet 2021 |
| Suppleant: | Margareta Saldén | - vald till årsmötet 2021 |
| Revisor: | Elias Sidenbladh | - vald till årsmötet 2021 |
| Revisor: | Elisabeth Dewall Ivarsson | - vald till årsmötet 2022 |
| Revisorssuppleant: | Stefan Erisksson | - vald till årsmötet 2021 |
| Revisorssuppleant: | Catarina Jidetorp | - vald till årsmötet 2021 |
| Valberedare: | Åsa Almberg | - vald till årsmötet 2021 |
| Valberedare: | Kjell Kristiansen | - vald till årsmötet 2021 |

ALLMÄNNA UPPGIFTER OM KALKUDDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (KSF)

Bakgrund och historia

Grunden till dagens samfällighet lades när AB Svenska Fritidstomter i mitten av 1950-talet styckade av och började sälja ett par hundra tomter i området, varefter Kalkuddens Tomtägareförening bildades 1959. År 1983 ombildades föreningen till Kalkuddens samfällighet som omfattar tomter, vägar, stränder, skogsområden, öar, fiskevatten, ängar och andra marker på totalt cirka 133 hektar.

Föreningen har numera 223 medlemmar, varav 20 äger fastigheter på öarna Ramsö, Borrholmen, Obygdön, Lindskär, Drabanten, Kalkholmen och Båtsholmen. Därtill hyrs en handfull bryggplatser av båtägare som bor på annat håll.

Samfälligheten äger två byggnader vid Tegelbadet. Den ena är det vita Brygghuset som alla medlemmar kan hyra för möten eller övernattande gäster. Den andra är den grönfärgade Smedjan vars nedre våning är en uthyrningsbostad med två rum. Den övre våningen rymmer förråd, arkiv och en enkel möteslokal för föreningen.

Avgifter och andelstal

Samfälligheten tar ut *två slags avgifter av samtliga medlemmar* för att täcka sina utgifter för skötseln av gemensamma marker, byggnader och vägar.

Den ena avgiften gäller det som kallas "Anläggning 1" och innefattar samfällighetens markområden och gemensamma byggnader. Samtliga fastigheter utom öborna har en (1) kostnadsandel vilken är 300 kronor för sju månader 2020-2021.

Den andra avgiften gäller "Anläggning 2" som omfattar föreningens vägar. Åretruntboende har två (2) kostnadsandelar, sommarboende en (1) andel. Avgift för en kostnadsandel i anläggning 2 är 650 kronor för sju månader 2020-2021. Det innebär att fastboende betalar 1 300 kronor per år i vägavgift till KSF. De flesta öbor som utnyttjar våra vägar har kostnadsandelar på 0,4 eller 0,5.

En tredje avgift betalas av dem som hyr en båtbyggplats vid någon av föreningens bryggor. En plats med y-bommar som föreningen ordnat (vid Fågelbadet och Tegelbadet) motsvarar tre kostnadsandelar. Övriga platser motsvarar en kostnadsandel. Aktuell avgift är 500 kronor per andel. Den som hyr y-bommar betalar alltså 1 500 kronor. Några bryggplatser hyrs ut till personer som bor i närområdet; dessa betalar även ett tillägg med halv vägavgift.

Verksamhetsår, årsmöte och motionstider

Verksamhetsåret för Kalkuddens samfällighetsförening, KSF omfattar tiden 1 april till 31 mars. Årsmötet (stämman) hålls i juni. Motioner till årsmötet ska enligt stadgarna lämnas till styrelsen senast sista mars.

Jaktlaget

Kalkuddens och Edsalas gemensamma jaktlag leds av Johan Carlsén, johancarl-sen@icloud.com eller 0704-22 98 64. Den som observerar vildsvin i området bör snarast kontakta Johan Carlsén. Informera samtidigt gärna föreningen: kontakt@kalkudden.org.

Fiskevatten

Föreningen äger fiskevatten där medlemmar även får fiska med nät. Den som har frågor om gränserna kan vända sig till någon i styrelsen eller e-postadressen kontakt@kalkudden.org.

Fritidsklubben

Fritidsklubben Edsala-Kalkudden är en separat förening som arrangerar midsommarfirandet, seglarhelger, bouletävlingar med mera. Den välkomnar alla att bli medlemmar och att engagera sig i olika aktiviteter. Kontakta Eva Hultén: eva.hultenvase@gmail.com eller 072-740 21 73. Årsavgiften är 100 kronor per fastighet: bankgiro 613-3433.

Meddela gärna din mejladress till fritidsklubben2020@gmail.com så kan vi hålla din informationerad.

Boken om Kalkudden

"*Livet på Kalkudden*", utgiven 2007, beskriver Kalkuddens historia i ord och bild. Boken går att köpa i Mariefreds bokhandel eller beställa direkt genom Gunnel Trelje, 0159-214 24 eller via kontakt@kalkudden.org.

Dokument med mera

KSF förfogar över nedanstående regler, planer, mm. Flera av dokumenten kan läsas på KSF:s hemsida kalkudden.org. Kontakta annars styrelsen om ni vill få tag i dem:

kontakt@kalkudden.org eller brev till Kalkuddens samfällighetsförening, Badvägen 4, 647 93 Mariefred.

Brygghusregler: Beskriver hur KSF vill förvalta brygghuset, hyresregler och aktuella avgifter.

Skogsvårdsplan: En översiktlig plan för att beskriva KSF:s område och skötselambitioner.

Bryggregler: Beskriver hur båtplatser ska fördelas och skötas, samt föreningens och båtägarens ansvar.

Trädfällningsregler: Beskriver hur medlem ska göra om denne/-a önskar fälla enstaka träd på samfälld mark.

Regler för dricksvattenbrunnar: Beskriver hur fastigheter kan anslutas till KSF:s dricksvattenbrunnar, samt vad som är föreningens respektive anslutande fastighetsägares ansvar.

Nyttjanderättsavtal med bilagor: Beskriver vad som gäller vid tecknande av nyttjanderätts- och arrendeavtal för samfälld mark. Används när fastigheter vill nyttja mark till t ex pumphus och sjövattnedningar.

Medlemsmatrikel: Uppdaterats löpande. Meddela snarast nya e-postadresser, adressändringar, mobilnummer, nya ägarförhållanden till kontakt@kalkudden.org eller postadressen nedan.

Kalkuddens Samfällighetsförening (KSF), Badvägen 4, 647 93 MARIEFRED

E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Balansrapport

Preliminär

| | Ing balans | Period | Utg balans |
|---|-------------|------------|-------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | | | |
| 1000 Plusgiro 602310-5 | 18 133,37 | 8 616,54 | 26 749,91 |
| 1020 SBAB | 417 046,38 | 41 530,07 | 458 576,45 |
| 1030 Girokapital | 10 880,00 | -10 000,00 | 880,00 |
| 1040 Inventarier | 1,00 | 0,00 | 1,00 |
| 1050 Edsala 5:14 | 1,00 | 0,00 | 1,00 |
| S:a Immateriella anläggningstillgångar | 446 061,75 | 40 146,61 | 486 208,36 |
| S:a Anläggningstillgångar | 446 061,75 | 40 146,61 | 486 208,36 |
| S:A TILLGÅNGAR | 446 061,75 | 40 146,61 | 486 208,36 |
| EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| 2820 Vägfond | -60 000,00 | 0,00 | -60 000,00 |
| 2830 Fond mark & fastigheter | -55 000,00 | 0,00 | -55 000,00 |
| 2840 VA-fond | -330 000,00 | 0,00 | -330 000,00 |
| 2900 Eget kapital | -16 240,14 | 25 937,68 | 9 697,54 |
| S:a Kortfristiga skulder | -461 240,14 | 25 937,68 | -435 302,46 |
| S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER | -461 240,14 | 25 937,68 | -435 302,46 |
| BERÄKNAT RESULTAT*** | -15 178,39 | 66 084,29 | 50 905,90 |

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 20-09-01 - 21-03-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 20-09-01 - 21-03-31

| | Perioden | Period fg år | Periodbudget | Period/periodbudg | |
|---|--------------------------------------|--------------|--------------|-------------------|-----------|
| Rörelsens intäkter mm | | | | | |
| Nettoomsättning | | | | | |
| 3000 | Årsavgift Anl I (500) - Mark- och f | 57 600,00 | 99 000,00 | 59 400,00 | 97,0 % |
| 3010 | Årsavgift Anl II (1100) - Vägar | 164 515,00 | 287 930,00 | 170 000,00 | 96,8 % |
| 3011 | Årsavgift Anl II (1100) - Föreg år | 0,00 | 1 000,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3020 | Båtplatsavgift 500/1500 - Årets | 3 500,00 | 83 850,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3021 | Båtplatsavgift 500/1500 - Föreg år | 4 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3030 | Förseningsavgift 50 | 200,00 | 650,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3040 | Hyror smedjan | 21 000,00 | 21 000,00 | 21 000,00 | 100,0 % |
| 3041 | Hyror brygghuset | 4 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3045 | El Smedjan | 5 275,00 | 2 337,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3050 | Utdelning Selebo häradsallmänning | 0,00 | 0,00 | 6 000,00 | 0,0 % |
| 3060 | Räntor | 1 530,07 | 1 717,29 | 2 000,00 | 76,5 % |
| 3120 | Röjdagsavgift 200 | 200,00 | 14 800,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 3200 | Boken om Kalkudden | 850,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 % |
| S:a Nettoomsättning | | 262 770,07 | 512 284,29 | 258 400,00 | 101,7 % |
| S:a Rörelseintäkter mm | | 262 770,07 | 512 284,29 | 258 400,00 | 101,7 % |
| Rörelsens kostnader | | | | | |
| Råvaror och förnödenheter mm | | | | | |
| 4000 | Mark och skogsvård | -54 750,00 | -18 058,00 | -18 000,00 | 304,2 % |
| 4030 | Försäkring | 0,00 | 0,00 | -1 200,00 | 0,0 % |
| 4110 | Vattenprover | 0,00 | -13 530,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4200 | Rep o underhåll Brygghus | 0,00 | 0,00 | -50 000,00 | 0,0 % |
| 4210 | Rep o underhåll Smedjan | 0,00 | 0,00 | -15 000,00 | 0,0 % |
| 4220 | Försäkring fastigheter | 0,00 | 0,00 | -2 600,00 | 0,0 % |
| 4230 | Vägavgifter | -6 442,00 | -6 414,00 | -6 500,00 | 99,1 % |
| 4240 | Smedjan drift (bl a El smedjan/Bry: | -17 684,36 | -14 980,50 | -20 000,00 | 88,4 % |
| 4270 | Brygghuset drift | 0,00 | -844,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4300 | Underhåll båtbryggor | -35 213,00 | -16 749,00 | -10 000,00 | 352,1 % |
| 4310 | Underhåll bad och badbryggor | -12 413,00 | -42,90 | -1 000,00 | 1 241,3 % |
| 4320 | Sophämtning Brygghuset | -597,00 | -415,00 | -500,00 | 119,4 % |
| 4321 | Sophämtning Fågelbadet | 0,00 | -67,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4322 | Latrintömning Brygghuset | 0,00 | 0,00 | -1 000,00 | 0,0 % |
| 4323 | Latrintömning Fågelbadet | -1 311,00 | -807,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4400 | Grus vägunderhåll /sommar | 0,00 | -55 719,00 | -20 000,00 | 0,0 % |
| 4430 | Dikning | 0,00 | -8 000,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4450 | Kantklippning | -4 750,00 | -5 550,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 4460 | Underhåll vägar | -2 750,00 | 0,00 | -7 000,00 | 39,3 % |
| 4500 | Fast avgift (Snöjour Vinter) | -50 000,00 | -50 000,00 | -50 000,00 | 100,0 % |
| 4510 | Sandning | -15 000,00 | -10 000,00 | -20 000,00 | 75,0 % |
| 4520 | Plogning | -32 500,00 | -5 500,00 | -20 000,00 | 162,5 % |
| 4540 | Grus vinter | -28 588,00 | -9 346,00 | -15 000,00 | 190,6 % |
| S:a Råvaror och förnödenheter mm | | -261 998,36 | -216 022,40 | -257 800,00 | 101,6 % |
| Bruttovinst | | 771,71 | 296 261,89 | 600,00 | 128,6 % |
| Övriga externa kostnader | | | | | |
| 6000 | Porton tryck m.m. | -18 630,10 | -17 642,20 | -10 000,00 | 186,3 % |
| 6020 | Sammanträden inkl årsmöte | 0,00 | -6 150,00 | -7 000,00 | 0,0 % |
| 6040 | Representation och gåvor | 0,00 | -210,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 6050 | Omkostnadsersättningar till styrelse | -38 440,00 | -38 440,00 | -38 000,00 | 101,2 % |
| 6060 | Uppdatering register | -2 965,00 | -2 705,00 | -3 000,00 | 98,8 % |
| 6070 | Intrångsresättning | 99 410,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 % |
| 6090 | Övrigt | 0,00 | -90,00 | 0,00 | 0,0 % |
| S:a Övriga externa kostnader | | 39 374,90 | -65 237,20 | -58 000,00 | -67,9 % |
| S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm | | -222 623,46 | -281 259,60 | -315 800,00 | 70,5 % |
| Rörelseresultat före avskrivningar | | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| Rörelseresultat efter avskrivningar | | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |

Resultatrapport

Preliminär

| | Perioden | Period fg år | Periodbudget | Period/periodbudg |
|--|-----------|--------------|--------------|-------------------|
| Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostn. | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| Resultat efter finansiella intäkter och kostnader | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| Resultat före bokslutsdispositioner och skatt | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| Resultat före skatt | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| Beräknat resultat | 40 146,61 | 231 024,69 | -57 400,00 | -69,9 % |
| 8999 Resultat | 25 937,68 | -10 895,68 | 0,00 | 0,0 % |

Förslag Resultatbudget

Räkenskapsår: 21-04-01 - 22-03-31

| Konto | Benämning | Budgeterat |
|----------|--|------------|
| 3000 | Årsavgift Anl I (1000) - Mark- och fastigheter | 198 000 |
| 3010 | Årsavgift Anl II (1100) - Vägar | 290 000 |
| 3020 | Båtplatsavgift1000/2000 - Årets | 160 000 |
| 3040 | Hyoror smedjan | 36 000 |
| 3041 | Hyoror brygghuset | 8 000 |
| 3045 | El Smedjan | 8 000 |
| 3060 | Räntor | 1 500 |
| 4000 | Mark och skogsvård | -40 000 |
| 4010 | Klippning ängar | -15 000 |
| 4030 | Försäkring | -2 000 |
| 4110 | Vattenprover | -15 000 |
| 4200 | Rep o underhåll Bryggghus | -3 000 |
| 4210 | Rep o underhåll Smedjan | -60 000 |
| 4220 | Försäkring fastigheter | -2 600 |
| 4230 | Vägavgifter | -6 500 |
| 4240 | Smedjan drift (bl a El smedjan/Bryggghuset) | -40 000 |
| 4270 | Bryggghuset drift | -5 000 |
| 4300 | Underhåll båtbyggor | -30 000 |
| 4310 | Underhåll bad och badbyggor | -10 000 |
| 4320 | Sophämtning Bryggghuset | -2 500 |
| 4323 | Latrintömning Fågelbadet | -5 000 |
| 4350 | Y-bomar fågelbadetbryggan 2 | -110 000 |
| 4400 | Grus vägunderhåll /sommar | -50 000 |
| 4410 | Sladdning | -15 000 |
| 4420 | Salt | -20 000 |
| 4430 | Dikning | -20 000 |
| 4450 | Kantklippning | -10 000 |
| 4460 | Underhåll vägar | -20 000 |
| 4500 | Fast avgift (Snöjour Vinter) | -50 000 |
| 4510 | Sandning | -30 000 |
| 4520 | Plogning | -30 000 |
| 4540 | Grus vinter | -30 000 |
| 6000 | Porton tryck m.m. | -22 000 |
| 6010 | Fiberanslutning | -23 900 |
| 6020 | Sammanträden inkl årsmöte | -6 000 |
| 6030 | Regavg till länstyrelse | -3 000 |
| 6040 | Representation och gåvor | -1 000 |
| 6050 | Omkostnadsersättningar till styrelsen | -22 000 |
| 6060 | Uppdatering register/ bokföringsprogram | -2 000 |
| Resultat | | 0 |

Motion till årsmötet 2021

Fågelbadet!

Dasset skulle behöva lite kärlek!

Lite tvättning och målarfärg skulle behövas för att tycka att det är ok att gå dit vid behov!
Kanske ett helt nytt!

Skulle vi inte med gemensamma krafter kunna fixa detta inför sommaren

Grillplatsen:

Cementröret är ju mycket trasigt och det är instabilt med gallret.

Ett nytt cementrör kan skänkas från Anneli Holmström. Lite hjälp behövs för att forsla bort det trasiga och hämta det nya på Orrvägen.

Önskar att årsmötet röstar igenom dessa två förbättringar vid vårt fina bad.

Kristina Svanström

Styrelsens svar:

Styrelsen bifaller motionen i sin helhet

Valkommitténs förslag för stämman 2021

Valkommittén består av Åsa Almberg och Kjell Kristiansen, valda på stämman 2020.

Vad säger Stadgarna om val av styrelse/revisor?

Ref. §6 i föreningens stadgar: "Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant ett år. Första gången val äger rum skall 2 ledamöter väljas på endast ett år. Stämman utser ordförande och kassör bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv."

Vidare står det i § 10 i stadgarna om revision: "För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 revisor suppleanter. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma."

Följande befattningar är på val vid årets stämma:

1: Val av ordförande.

Stämman utser ordförande. Sittande ordförande, Mats Sjögren, accepterar återval för 2 år. Valkommitténs förslag är att välja Mats Sjögren som ordförande.

2: Val av kassör.

Per-Olof Trelje har i många år arbetat för KSF på olika befattningar. Han har i år bett att bli entledigad. Valkommittén föreslår som ny kassör Sven Leander som bor på Bergsvägen 17.

Detta är ett fyllnadsval fram till ordinarie val av kassör på stämman 2022.

3: Val av 2 nya styrelseledamöter.

Helena Gårdsäter (som sekreterare) har accepterat återval. Valkommittén föreslår återval av Helena Gårdsäter för 2 år.

Johan Carlsén har bett att bli entledigad. Som ny styrelseledamot föreslår valkommittén Krister Johansson som bor på Hjortvägen 3.

Styrelsen konstituerar sig på förstkommande styrelsemöte.

4: Val av två suppleanter

Margareta Saldén Göthberg har bett att bli entledigad och valkommittén föreslår Magnus Sjögren som bor på Dammvägen 8. Han väljs för ett år

Marina Revell accepterar återval och valkommittén föreslår återval för ett år.

5: Val av revisor

Elias Sidenbladh och Elisabeth Dewall Ivarsson återväljs för ett år enligt valkommitténs förslag.

6: Val av revisorssuppleanter

Stefan Eriksson och Catarina Jidetorp återväljs som revisorssuppleanter för ett år enligt valkommitténs förslag.

7: Val av valkommitté

Åsa Almberg och Kjell Kristiansen (sittande) accepterar återval om inga andra förslag framkommer.

Kalkudden 14 maj 2021

Åsa Almberg

Kjell Kristiansen