Sammanfattning

av informationsmötet om VA i Kalkudden och Edsala – gemensam version

Referat från de två mötena med fastighetsägarna i Kalkudden resp. Edsala på förmiddagen den 16 april 2016. Cirka 130 personer per möte hade anmält sig som deltagare. Mötet ägde rum i Mariefredsskolans matsal, med SEVAB och Strängnäs kommun som arrangörer.

1) Inledning

Mötet inleddes av **Admir Ibrisevic**, VA-chef på Eskilstuna Strängnäs Energi och Miljö AB, moderbolaget för driftbolagen SEVAB (Strängnäs Energi AB) och ESEM (Eskilstuna Energi och Miljö). Moderbolaget ägs till cirka tre fjärdedelar av Eskilstuna kommun och till cirka en fjärdedel av Strängnäs kommun.
Som VA-huvudman äger bolaget ledningar och anläggningar. All personal är flyttad till driftbolagen.
Se även bilaga 1 "Inledning samt Förklaring av vattentjänstlagen och VA-taxa".

2) Den nya omvandlingsplanen

Christer Axelsson, VA-strateg på Teknik- och servicekontoret i Strängnäs kommun.
Kalkudden: Christer berättade att kommuner enligt Vattentjänstlagen är skyldiga att ordna vatten och avlopp i alla områden där det finns fler än ett 20-tal boende. Områden nära vattendrag och sjöar är prioriterade.
Strängnäs kommun hade tidigare en utbyggnadsplan "som mer byggde på vilka områden som var enklast att anlägga VA i och där man ropade högst". I den nya planen identifieras 29 omvandlingsområden som samtliga är prioriterade efter angivna kriterier. Den tidigare planen angav 22 områden.

Edsala: Kommunens utgångspunkt är att följa vad som sägs i "lag om allmänna vattentjänster". Vill du läsa lagtexten så går du till:
http://www.notisum.se/rnp/sls/lag/20060412.htm

I lagen sägs bland annat att: *Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.*

Kommunen har utgått från lagen och i sitt analysarbete valt ut och prioriterat 29 st omvandlingsområden i kommunen för genomförande av VA-utbyggnad.
Av dessa områden ligger vårt område först i prioritering.
Anslutning är obligatorisk, den frågan är redan klar genom beslutet i kommunfullmäktige.
Se även bilaga 2 "Beslutet om VA-utbyggnadsplanen".

3) Lagregler och avgifter

Admir Ibrisevic beskrev skillnaden mellan allmänna och enskilda VA-anläggningar.
Kalkudden: *Allmänna VA-anläggningar* bestämmer kommunen över. *Enskilda VA-anläggningar*, som exempelvis egna brunnar, slamavskiljare och avloppstankar, har den enskilde alltså inte VA-huvudmannen (kommunen) ansvar för.
Ett annat nyckelbegrepp är *förbindelsepunkt*. Den markerar gränsen mellan en allmän VA-anläggning och en enskild anläggning. Förbindelsepunkten placeras normalt cirka 50 centimeter utanför tomtgränsen.

Admir Ibrisevic framhöll att kommunen har skyldighet att ordna vattentjänster och se till att behovet *snarast* tillgodoses genom en allmän anläggning. Samtidigt finns en *ömsesidig* skyldighet. ***Fastighetsägare är skyldiga att ansluta sig*** när en allmän VA-anläggning är klar.
Anslutningsavgiften är obligatorisk. Den betalas vid ett tillfälle, när förbindelsepunkten till en fastighet är klar. Anslutningsavgiften är en engångsavgift som betalas när förbindelsepunkten till en fastighet är klar/levererad.
De löpande *brukaravgifterna* fastställs i VA-taxan, som ska godkännas av kommunfullmäktige. Det finns också en prisbilaga med anläggningsavgifter och brukartaxor som publiceras av SEVAB.
Anslutningsavgiften bestäms när förbindelsepunkten är klar. Det går alltså inte att förskottsbetala anslutningsavgiften i syfte att erhålla en lägre avgift.
Det kan finnas undantag från skyldigheten att ansluta sig till en allmän VA-anläggning. Det beror bland annat på om man inte har behov av vatten och avlopp, eller om behovet "kan tillgodoses på annat sätt än genom en allmän anläggning".
/STÄMMER DETTA?/
Anläggningsavgiften kan under vissa omständigheter fördelas över max tio år. I så fall tillkommer ränta.

VA är en monopolverksamhet, men avgifterna ska enbart täcka kostnaderna för att anlägga och driva VA-anläggningar. Här gäller således en självkostnadsprincip. Verksamheten ska inte ge vinst. Avgifterna ska bestämmas så att kostnaderna fördelas enligt vad som är "skäligt och rättvist". I praktiken bygger taxorna på beräkningar av ett genomsnitt för alla kostnader i kommunen.

Särtaxa kan tas ut om kostnaderna avviker i "beaktansvärd omfattning". Men då måste det bero på "särförhållanden", till exempel mycket berg eller ovanligt långa avstånd som inte gagnar andra områden.
Särtaxa kan i princip innebära såväl högre som lägre avgifter än i normaltaxan. Någon särtaxa har hittills inte beslutats i Strängnäs kommun.
"Normaltaxan påverkas inte av hur det går enbart i Kalkudden och Edsala. Den är solidarisk för hela kommunen".

I ett räkneexempel får en villa i tätort med 800 kvadratmeter tomt får för närvarande betala ungefär 160 000 kronor i anslutningsavgift, inklusive moms. Men det är bara ett exempel, baserat på dagens avgiftsnivåer.
Dagvattensystem "lär knappast behövas" i Kalkudden eller Edsala, vilket sänker vår anläggningskostnad jämfört med vanliga villaområden.
SEVABs kundcenter kan svara på frågor om avgiftsberäkningar i enskilda fall.

Edsala: Allmänna anläggningar, dvs en anslutning till kommunens VA-nät, är enligt fullmäktiges beslut nödvändigt för att nå en nödvändig nivå på vattenhanteringen anser kommunen. Enskilda anläggningar har sämre prestanda och är därför inte ett för kommunen acceptabelt alternativ för Edsala och Kalkudden i framtiden.

Vad kostar det att bli ansluten? Alla kostnader på egen tomt får fastighetsägaren betala själv. Dessutom utgår en anslutningskostnad som i sin tur räknas fram ur en formel där tre komponenter spelar in:

- Storleken på tomt
- En lägenhet, två lägenheter eller obebyggt
- Klassning som tätort eller landsbygd

En landsbygdsklassning ger lägre anslutningskostnader då landsbygdsanslutna fastigheter inte behöver dagvattenledningar (=bortledning av regnvatten).

Edsala och Kalkudden är ännu inte klassat som tätort eller landsbygd med avseende på anslutningsavgiften och hanteringen av dagvatten. Det som kommer att avgöra är hur man efter en analys ser på områdets möjligheter att klara större regnmängder. Får vi översvämningar eller klarar våra diken att leda bort vattnet? Här är analysen ännu inte gjord.

När det gäller faktorn tomtyta finns det ett storlekstak för när avgiften inte ökar pga tomtstorlek. På SEVABs hemsida finns det en räknesnurra som hittas på denna adress http://www.sevab.com/Privat/Vatten/Priser/Pris-for-anslutning/ där kan man fylla i sina uppgifter och få ett svar på hur stor anslutningsavgiften bör bli. Observera dock att det här är kostnadsbilden i dag, det är taxans storlek när vi verkligen blir anslutna som kommer att gälla och den kan komma att justeras. I år har taxan ökat med 1,41 procent.

Om man använder räknesnurran på en tomt om 2500 kvadratmeter med en bostad samt med tätortsanslutning visar snurran en totalkostnad om 232 000 kronor. Om man istället väljer att räkna på landsbygd blir kostnaden knappa 188 000 kronor. Om tomten istället är 2000 kvadratmeter stor sjunker avgiften med ungefär 20 000 kronor i båda fallen. Kommunen har en möjlighet att ta ut en extra avgift - en särtaxa - om installationen skulle bli extra kostsam pga markförhållanden mm men det är en möjlighet som kommunen ännu inte utnyttjat så det talar för att inte heller denna va-utbyggnad kommer att drabbas av en sådan kostnadskomponent.

Att tomtytan spelar roll för kostnaden förklaras med att det i områden med stora tomter blir längre ledningsnät per fastighet, färre fastigheter i förhållande till vägsträcka. Detta i enlighet med gällande branschrekommendationer.

Faktura att betala för anslutningen kommer när anslutningen är gjord till respektive fastighet. Principen är att betala hela anslutningskostnaden då, MEN om ägaren så begär, kan det i vissa fall ges möjlighet att betala avgiften över en tioårsperiod. I så fall utgår ränta på lånet och dessutom fordrar det att den som delar upp betalningen ställer säkerhet för lånet.

Se även bilaga 1 "Inledning samt Förklaring av vattentjänstlagen och VA-taxa". (fr sid 6)

4) Förberedelser och tidtabell

Åsa Bengtsson Sjörs, planeringschef i SEVAB
Kalkudden: Åsa uppgav att totalt 407 fastigheter berörs av planerna. För att nå dem behövs cirka 1,5 kilometer anslutningsledningar innan näten i vårt område dras.
SEVAB ska nu påbörja en förstudie. Två frågor som ska utredas är:
(1) om kapaciteten behöver höjas i befintligt nät
(2) den planerade nedläggningen år 2021 av Mariefreds reningsverk, som ska ersättas av reningsverket i Strängnäs.

Ledningarna ska läggas ned på frostfritt djup, minst 1,5 meter. Alla kommer att påverkas mycket av grävarbetena, underströk Åsa.
Samråd behövs med fastighetsägarna, som har ansvar för sina ledningar. Många i Kalkudden och Edsala kan också behöva pumpstationer på sina tomter för att få iväg avloppsvattnet till anslutningspunkten. SEVAB betalar och underhåller pumpstationerna, men nedgrävningen av dem och driftskostnaderna måste fastighetsägarna betala.

Fråga: det går väl att ta reda på markförhållandena i förväg?
Åsa: Både ja och nej. Vi vill inte ha några överraskningar. Att det behövs sprängningar och att det blir dyrt vet vi, men ännu vet vi till exempel inte hur omfattande sprängningarna behöver bli.

Fråga: Samråder ni med fastighetsägare om läget för pumpstationen, till exempel av sanitära skäl?
Åsa: Var på tomten den ska ligga får ni bestämma, men pumpstationen ska vara lättillgänglig för underhåll.

Fråga: Kommer särkostnader att redovisas separat? Det blir väl inte sådana hos oss?
Åsa: Vi har skyldighet att redovisa kostnaderna. Vi kommer inte att kunna garantera några priser i förväg, inte heller om vi kan använda normaltaxa hos er.

Tidtabellen för projektet ser för närvarande ut så här, enligt Åsa Bengtsson Sjörs, som betonar: " "Så fort vi har mer information så lägger vi ut den på vår hemsida".

1. *Förstudien* börjar i år och beräknas pågå under ett år. Förstudien ska mynna ut i kalkyler och ett investeringsbeslut. År 2017 kan alltså slutsatser dras och en grov kostnadskalkyl ges.
2. *Detaljprojektering och planering* beräknas också ta ungefär ett år och vara klar 2018. Då ska bland annat tidsplanen för byggnationen fastställas och markägare ska ge SEVAB rätt att dra ledningar på sin mark. Samråd ska hållas med alla fastighetsägare om deras förbindelsepunkter. "Troligen startar grävjobb under år 2018, men knappast i början av året".
3. Den tredje fasen är *upphandlingen.* Där kan SEVAB spara pengar som kan påverka avgifterna. Den beräknas ta cirka ett halvår. Det är ett stort projekt, och normalt brukar fler än tre entreprenörer lämna anbud.
4. En fjärde fas är *markentreprenaden,* alltså grävjobb, sprängningar, nedläggning av rör, m m. "Då påverkar vi omgivningen mycket". Det blir omvägar och besvärligare att ta sig fram.

5. När entreprenaden med alla markarbeten är genomförd börjar anslutningarna. När godkända vattenprover är klara kan kunder koppla in sig på vatten- och avloppsnätet till då gällande taxor. "Alla kanske inte gräver på sin tomt och kopplar på sig direkt".

Fråga: Kan vi spara pengar om ledningar för el och slangar för fibernät läggs ned samtidigt?
Admir: Om vi lyckas samförlägga ledningar på ett bra sätt kan vi tjäna på det. VA-kostnader ska alltid redovisas separat, men de andra som lägger ned ledningar ska naturligtvis betala för sina kostnader. Kan vi pressa priserna är det bra.
"Vi hoppas på en täckningsgrad på 80-90 procent".
Åsa: Elnätet ägs av Vattenfall. Områdesansvarig där har kontaktat oss och visat intresse för samförläggning av nya elkablar när vi genomför VA-arbetena i Edsala-Kalkudden.

Edsala: Upphandlingen av projektet kommer att ske i konkurrens enligt den lagstiftning som gäller för offentlig verksamhet. Det innebär krav om utannonsering av förestående projekt och inhämtande av anbud utifrån ett förfrågningsunderlag som tas fram i samband med detaljprojekteringen av projektet. En utvärdering på sakliga grunder ska sedan avgöra vem som får uppdraget att bygga vilket också tillkännages offentligt och är möjligt att överklaga om någon som lämnat anbud anser att utvärderingen genomförts på ett osakligt sätt.

Det kommer att handla om omfattande arbeten som ska utföras. Frostfri förläggning av rör är det samma som 1½ meters djup och det kommer att innebära omfattande grävningsarbeten och även sprängning av bergsklackar. För att säkerställa att inte skador uppstår pga detta arbete kommer besiktningar av berörda hus göras före och efter sprängning.

Tidplanen börjar med en förstudie som kommer att kunna följas på SEVABs hemsida. Därefter följer detaljprojektering och förberedelser inklusive samråd om så kallad förbindelsepunkt fram till 2018 (preliminärt). Förbindelsepunkten är den punkt där kommunens VA-nät ansluts till respektive fastighet. Den ligger 0,5 meter utanför tomtgränsen om inget annat anges.

Byggstarten kan eventuellt komma i gång 2018 eller också blir det först under 2019. Kommen så långt i projektet anordnas sannolikt nya informationsmöten. När bygget väl startar kommer det sedan att pågå till minst år 2021 men det kan även fortgå in i år 2022.

Vattenfall har anmält att man vill passa på att samförlägga elnätet med kommande VA-projekt, dvs eldistributionsnätet i området grävs ned och stolparna försvinner.

Se även bilaga 3 "Processen för VA-utbyggnad och prel tidplan".

5) Föreningarna kan ansöka om en detaljplan

Gunilla Östling, planeringschef i Strängnäs kommun.
Kalkudden: Gunilla tog upp frågan om detaljplan för Kalkudden och Edsala. Enligt henne finns tre byggnadsplaner för området. De tillkom på 1960- och 1970-talen. Alla dessa planer finns att kolla på kommunens hemsida.

Enligt Gunilla Östling ansökte samfälligheterna i Kalkudden och Edsala 2008 om nya eller ändrade detaljplaner. År 2011 återtog föreningarna ansökningarna och då avslutade kommunen sitt planarbete.
(Vad Gunilla Östling inte nämnde var att vändningen berodde på att samfälligheterna 2011 sent och oväntat fick klart för sig att kommunen för en detaljplan krävde en upprustning av bland annat Frönäsvägen till i princip samma standard och bredd som vägen mellan Läggesta och Mariefred. Samfällighetsföreningarna i Edsala och Kalkudden upplevde detta som orimligt med den väsentligt mindre trafikvolymen. Det skulle dessutom kostat fastighetsägarna stora summor, kräva markinlösen av många fastigheter utmed Frönäsvägen, och förändra områdets karaktär.)

"Inget detaljplanearbete pågår i kommunen i dag", sade Gunilla. Kalkudden och Edsala m m räknas alltså fortfarande som fritidshusområde, där byggrätten är begränsad till 80 kvadratmeter för huvudbyggnaden och 40 kvadratmeter för komplementbyggnad(-er).
"Finns det intresse att ändra karaktär på området så gör vi det för hela området. Då behöver ni samordna er i föreningarna och klargöra vad ni vill, till exempel enbart begära större byggrätter men inte en stor väg, gatubelysning, osv. Då begär ni planbesked och denna ansökan ska kommunen besvara inom fyra månader, alltså om det går att göra eller inte.
Det kommer inte att göras några planändringar för enskilda fastigheter ("frimärksplaner"), underströk hon.

"Det finns inga signaler i dagsläget att kommunen vill utnyttja sitt planmonopol" (och alltså tvinga på Kalkudden och Edsala en detaljplan). "Så det beror på om föreningarna visar intresse för en förändring." Är förändringen "stor" kan det leda till en vägkostnadsutredning och andra följder, framhöll hon.

Fråga: Vad händer om vi vill ha större byggrätter men ändå behålla karaktären på området?
Gunilla: Det viktiga är att ni samordnar er och beskriver vad ni vill. Komma med förslag kan alla göra.

Edsala: Kommunen informerade om detaljplanefrågor och underströk att inget detaljplanearbete pågår för vårt område. Diskussionen visade att det finns intresse bland boende att kunna bygga ut till större hus men att vägar etc ska behållas som nu. Från kommunens sida framfördes önskemål om att i den mån det finns intresse för att åstadkomma förändring vad gäller byggplaner så är det bra om samfälligheten kan samordnat göra en gemensam framställan om detta. OM en framställan görs, då har kommunen 4 månader på sig att ta ställning till framställan. Och det är viktigt att notera att beslut av detta slag är ett politiskt beslut, inte något som avgörs på tjänstemannanivå.

Se även bilaga 4 "Detaljplan i aktuella områden".

6) Fibernät

Benny Larsson, nytillträdd stadsnätchef på SEVAB.
Kalkudden: Benny framhöll att "det finns all anledning" att samförlägga slangar för fibernät med VA-nätet. Då kan det bli lägre avgifter för fibernätet.
"Det hänger på er", underströk han.
Fibra ägs av flera kommuner runt Mälaren, och Västerås är den klart största ägaren.
Fibra ansvarar för anläggning, drift samt underhåll av stadsnätet. "Stadsnätet är helt öppet. Där råder full valfrihet. Alla tjänsteleverantörer kan komma in på det nätet", till skillnad från många kommersiella nät". Vilka tjänster man önskar och leverantör av tjänsterna , till exempel TV, bredband, telefoni, väljer kunden alltså fritt.

Benny Larsson betonade också att fibernät måste vara så robusta att de alltid fungerar, inte minst när de ska användas för så kallade välfärdstjänster, alltså som kontaktväg till omsorgsbehövande i hemmen.

"Stadsnätet är helt öppet. Där råder full valfrihet. Alla tjänsteleverantörer kan komma in på det nätet", till skillnad från många kommersiella nät.
Kommunen är en långsiktig och stabil aktör, framhöll han också. "Stadsnät ska agera på affärsmässig grund" med 100 procents självfinansiering.
"Ibland måste vi säga nej till områden där det inte är affärsmässigt för oss".

Fråga: Hur många måste ansluta sig i fibernätet?
Benny: Det bör vara 60-80 procent, för att få en bra taxa. I områden som liknar ert hamnar anslutningsavgiften ofta runt 20 000 kronor per fastighet.
I princip kan Stadsnät bygga fibernät även med lägre anslutning, men då blir avgiften högre.
Skulle kommunen ställa lägre krav på vår avkastning kunde vi sänka avgifterna.
(Kommentar: Om det kan bli en lägre anslutningsavgift vid gemensam läggning av fibernätet med VA framgick inte klart, men grävarbetet står för mer än halva kostnaden så det torde inte vara omöjligt, utan rent av rimligt, åtminstone vid en hög anslutningsgrad).

Fråga: När behöver ni ett besked från föreningarna (eller ett byalag) för att hinna besluta om att lägga ner tomma slangar för fibernät i VA-nätet?
Benny: Vi har ganska korta beslutsvägar. Kanske tre månader innan grävandet börjar.

Edsala: Bredbandsmöjligheterna - stadsnät presenterades av FIBRA, samägt av fem kommuner, under mötet. Det nät som FIBRA utvecklar har mycket hög prestanda och driftsäkerhet. Kostande för anslutning kan inte ges i dag men ett räkneexempel med 60 procent i anslutningsgrad kan ligga i storleksordningen på 25 000 kronor/fastighet. Om det handlar om utbyggnad ihop med VA-projektet så pekar tidplanen då på anslutning framåt år 2021. Det finns också möjligheter att samfälligheten tar på sig att ordna med grävning etc tidigare då kan det finnas möjligheter att pressa kostnaderna men det gäller i så fall att klara att förlägga fibernätet så att inte skador uppstår vid det stora VA-projektet. Förstahandslösningen är därför troligen att göra denna installation samordnat med VA-projektet. Men det finns anledning att titta vidare på möjligheterna.

Se även bilaga 5 "Utbyggnad av Fiber/stadsnät".

7) Diverse frågor

Kalkudden:
Fråga: Kan man få EU-bidrag till kommunal utbyggnad av VA?
Christer: EU-bidrag går inte atsöka till den här typen av projekt. VA-utbyggnad ska enligt lagen bära sina egna kostnader. Kommuner kan skjuta till pengar, men det är ovanligt, och det är inte aktuellt i Strängnäs kommun.

Fråga: Hur går det under grävarbetena om enda vägen till och från några hus inte kan användas?
Åsa: Vi återkommer om det, men ibland ordnar vi extra byggvägar.

Fråga: Var ska schaktmassorna läggas under anläggningstiden.
Åsa: Antingen får vi hyra mark i området eller köra iväg dem. Blir hyran hög så måste vi ta ut den genom avgifterna, så i så fall blir det rundgång.

Fråga: Är föreningen skyldig att tillhandahålla mark för schaktmassorna?
Åsa: Nej.

Fråga: Måste man ha schakt som är så djupa som 1,5 meter? Det finns en amerikansk teknik som gör det möjligt att inte gräva så djupt.
Åsa: I förstudien väger vi olika alternativ mot varandra. Det finns grundförlagda system som kan ligga på mindre djup, men då drar de mer el. Vi gör en avvägning senare.

Fråga: När blir VA-nätet klart i Djupvik?
Svar: Det ska bli klart 2018. Markarbetena där ska börja efter sommaren.

Fråga: Hur gör man med egna anläggningsarbeten i och runt sitt hus under de kanske fem år som återstår innan allt är klart? Hur förbereder man huset för mottagande av kommunalt VA? Vilken dimension ska det till exempel vara på rörledningarna?
Åsa: Ring SEVAB och kolla, eller rådgör med någon VVS-kunnig.

Fråga: Kan vi påverka anslutningspunkten vid vår egen fastighet?
Åsa: Normalt samråder vi. Det ska klaras ut i samrådsprocessen. Men ytterst bestämmer vi.

Fråga: Vad avgör på vilken sida av vägen man gräver?
Åsa: Det beror på helheten, till exempel hur olika ledningar ska kopplas med varandra eller om det ligger en bergsknalle i vägen.

Fråga: Vad händer om en tomtgräns inte går mot vägen?
Åsa: Vi vill helst dra ledningarna längs vägarna.

Fråga: Vad händer om ni till exempel hittar ett sällsynt grodyngel eller något annat skyddsvärt i miljön när ni gräver?
Svar: Om det är ett skyddat område måste vi ta hänsyn till det, men ledningarna os er ska ju mest dras längs med vägarna, så där det finns förmodligen inga sällsynta arter.

Fråga: Ska tomtägare ta bort sina individuella avloppsanläggningar?

Christer: Det går bra att låta egna anläggningar ligga kvar, men fyll dem helst med sand för att minska risken för olyckor.

Fråga: Måste alla ha värme på hela året för de nya anläggningarna?
Åsa: Alla är skyldiga att se till att vattenmätarna inte fryser.

Fråga: Hur går det med latrintömning när VA-nätet är klart? Kan det gå att använda sin gamla latrintunna om man vill besöka stugan på vintern utan att sätta på värme och vatten?
Svar: Man kan inte köra parallella system. /OSÄKERT OM SVARET VAR SÅDANT/.

Fråga: Det har ju talats om en kommande VA-installation under många år. Finns det tidigare förstudier som ni kan utnyttja? Är det verkligen ett definitivt beslut nu?
Svar: Nu finns ett politiskt beslut. Efter Djupvik blir det Kalkudden/Edsala. Vi kan kolla om det finns tidigare förstudier att använda.

Fråga: Med drygt 400 berörda fastigheter blir det många anslutningspunkter. Hur lång tid har vi på oss när anslutningspunkten är klar?
Admir: Betalningen ska ske inom 30 dagar efter att anslutningspunkten blivit klar.

Fråga: Hur länge fortsätter slamtömningen?
Admir: Kommunens miljökontor ställer krav på att fastigheterna inte får ha kvar enskilda avlopp. Det är miljökontoret som bestämmer när slamtömningen ska upphöra efter att VA-nätet är klart.

Fråga: Vad hände med den förfrågan om intresse för fibernät som Fibra skickade ut i augusti 2015 till dem som då hade blivit av med sin ADSL-uppkoppling i Kalkudden och Edsala?
Benny: Jag är ny på mitt jobb. Ska kolla det.

Fråga: Kan två fastigheter ha samma anslutningspunkt?
Admir: Normalt har man var sin anslutningspunkt.

Edsala:
Fråga: Vilket analysunderlag finns tillgängligt som ligger till grund för att just Edsala och Kalkudden toppar listan av prioriterade projekt.
Sådan dokumentation önskas få tillgång till i samband med att dessa noteringar från mötet läggs ut på samfällighetens hemsida. /SVAR FRÅN SEVAB/

Det kommer att behöva installeras avloppspumpar för att klara vårt backiga område. Här är det kommunen som har ansvar för anläggningen men om "fel" saker spolas ner i systemet och det pga detta uppstår driftsstörningar/skador så är det fastighetsägaren som får ta kostnaden. Fastighetsägaren ansvarar även för att el är framdraget till eventuell pump.

I vissa fall har det uppstått luktproblem när vattenomsättningen blivit alltför begränsad. En situation som kan uppstå när man stänger ner för vintern och inte använder ett hus under en längre period. Viktigt att därför stänga ned på "rätt sätt".

SEVAB kommer löpande att informera på sin hemsida när det finns något att informera om gällande utbyggnaden. Ambitionen är att detta projekt ska genomföras så smidigt

som möjligt. För att få en bild av hur ett sådant här projekt genomförs kan man gå in på SEVAB's hemsida och läsa vad som informeras om området Djupvik.

Har du svårt att hitta i menyerna på SEVAB's hemsida kan du uppe till höger på deras hemsida skriva in vad du är ute efter i sökrutan så kommer du att hitta det du söker efter.

SLUT

/Sammanfattningen skriven av Johan Myrsten, sekreterare i Kalkuddens samfällighetsförening, och Bosse Andersson, Web Master i Edsalas samfällighetsförening./