

Kalkuddens samfällighetsförening
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
kontakt@kalkudden.se

Protokoll nr 10 räkenskapsåret 2019-2020

Styrelsemöte Kalkuddens samfällighetsförening (KSF)

Mötesdatum: Söndagen 30 augusti 2020.

Plats: Glashuset i Marina Rewells trädgård, utom P-O Trelje som deltog via telefon.

Närvarande: Mats Sjögren, P-O Trelje, Marina Revell, Helena Gårdsäter, Jonas Fläckerud, Margaretas Saldén Göthberg, Johan Sjöo.

Frånvarande: Johan Carlsén

1. Styrelsens öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Genomgång av protokolls

Protokoll från 14 juni godkändes

4. Ekonomi

Räkenskapsperioden som avslutas 31 augusti, överlämnas därefter till revisorerna. Ny budget ska fastställas på nästa styrelsemöte. Medlemmarnas årsavgifter ska räknas på 7/12 månader fram till årsmötet i juni 2021.

5. Väg och jakt

Översyn över områdets skyltar ska göras inför nästa år. Margareta S G och Helena G inventerar under hösten och ger styrelsen en lista för bedömning.

Båttrailer är inte tillåtet på bilparkeringarna.

Roger S ska lämna en offert för grus till den leriga planen i hörnet av Fasanvägen mot Fågelbadet för en bättre parkering.

Roger S får i uppdrag att skrapa vägarna där det är gropigt, dessutom klippa vägkanter och parkeringarna vid Kotanbryggan.

Mats S kontaktar Johan Andersson Sevab om vårt krav på tillfälligt begränsa hastigheteten på Frönäsvägen under bygget av vatten och avlopp. Han ska även påpeka vikten av att Sevab återställer diken och vägar efter projektet.

6. Mark och fastigheter

Angående den mast som ska byggas vid Bergsvägen har styrelsen fått mejl från Hans Silwersvärd med förslag på ändrad plats, ett stycke längre in i skogen. Styrelsen anser att förslaget är bra.

Johan S beställer offerter för en ny ramp till övervåning på Smedjan, Roger S och Lennart F får i uppdrag genom Johan S att röja invasiva växter och sly runt Smedjan samt ta bort träd

som har rasat i området, ta ner granar vid Bergsvägen, en död tall på Frönäsvägen, och tre björkar på Hermelinvägen. Roger S ska lägga grus och ta bort ojämnheter i början av nya stigen nedanför Alvägen till Fågelbadet.

Röjning av Tomas Kraft är beställd. Hans uppdrag är att röja i området enligt en prioriterad karta, fram till den 10 oktober.

Brygghuset fasader behöver renoveras. Johan S tar in offerter på firmor som åtar sig att kalka huset.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Checklistan för bommar och bryggor ska vi kolla av under hösten. Senast i april ska bad- och lekplatser kontrolleras. Roger S får i uppdrag att kolla att rampen vid Tegelbadet är ok.

Ena båtbyggnaden vid Fågelbadet och Kotanbyggnaden behöver renoveras. Med hjälp av Carl Dössling och andra frivilliga krafter kan vi påbörja arbetet under hösten. Styrelsen beslutade att prioritera byggnaden vid Fågelbadet i år och byggnaden vid Kotan nästa år. Mats S meddelar via Whats app om datum när det är dags för första träff.

8. Årsstämma 18 oktober

Helena G bokar lokal i Församlingshemmet i Mariefred, Marina R frågar Christer Olsson om ordförandeskap och Mats S frågar Johan Myrsten om han åtar sig att vara sekreterare.

Handlingarna till stämman ska skickas ut till medlemmarna 28 september. Endast en medlem per fastighet får delta, övriga kan delta digitalt. Jonas F ansvarar för digital information till medlemmarna.

Fem motioner har inkommit.

Tomtägareföreningens beslut från 27 april 2019 följer KSFs stadgar. Samma beslut gäller i båda föreningarna.

9. Vatten och avlopp

Mats S har fått besked av Johan A Sevab att anbudstiden gick ut 27 augusti, entreprenörerna kan börja gräva i oktober.

10. Inkomna skrivelser och mejl

Mats S har svarat på medlemmarnas mejl.

11. Hemsidan

Ägarbyten ska meddelas via hemsidan.

12. Övriga frågor

Städdagen 26 september blir inte av pga coronaviruset. Det blir i stället samma upplägg som vid vårstädningen, att medlemmar får röja i området var och när det passar var och en. Helena G får i uppdrag att skriva om ändringen på hemsidan och till anslagstavlan.

Styrelsen framför ett stort tack till Yvonne Tunfjords arbeten med vackra växter och blommor vid rondellen Frönäsvägen/Bergsvägen.

Nya ägare sommaren 2020:

Nya fastighetsägare: Ghassan Suleiman och Ahbab Jusef, Hjortvägen 6, Edsala 5:200

Richard Mangs, Bergsvägen 11, Edsala 5:190

13. Nästa styrelsemöte

Söndagen 20 september. Extra styrelsemöte inför stämman 11 oktober.

Konstituerande styrelsemöte 18 oktober, efter årsmötet.

14. Mötet avslutas

Sekreterare

Justeras

Helena Gårdsäter

Mats Sjögren, ordförande