

Kalkuddens samfällighetsförening  
Badvägen 4, 647 93 Mariefred  
[kontakt@kalkudden.org](mailto:kontakt@kalkudden.org)

## **Protokoll nr 2 räkenskapsåret 2021-2022 Styrelsemöte Kalkuddens samfällighetsförening, KSF**

Mötesdatum: Söndagen 23 maj 2021  
Plats: Glashuset i Marina R trädgård

Närvarande: Mats Sjögren, P-O Trelje, Marina Revell, Helena Gårdsäter, Jonas Fläckerud, Johan Sjöo  
Frånvarande: Johan Carlsén, Margareta Saldén Göthberg

### **1. Styrelsens öppnande**

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

### **2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

### **3. Genomgång av protokoll**

Protokoll nr 1 från styrelsemötet 18 april 2021 godkändes.

### **4. Ekonomi**

Kassören har påbörjat att digitalisera arbetet i bokföringsprogrammet Fortnox. Fakturor kommer framöver att skickas digitalt. Alla nya fastighetsägare uppmanas att meddela sin mejladress.

Årsavgifterna ska vara betalda senast 31 juli.

### **5. Väg och jakt**

Jobbet som Roger Sjöo utför för samfällighetens räkning har hittills fungerat mycket bra. Därför beslutar styrelsen att arbetet kring vägarna ska fortsätta enligt en specificerad vägkarta. Vägarna är indelade i fyraårsintervaller: sladda, grusa och sanda.

Johan S ska be Roger Sjöo att snygga till vägarna där rishögarna numera är bortforslade, exempelvis på parkeringen vid Kotanbryggan.

### **6. Mark och fastigheter**

Vid Tegelbadet, mellan parkeringen och Smedjan, lägger Roger Sjöo uppsamlade schaktmassor. Men området måste utjämnas och fyllas på mer slätt. Målet med projektet är att kunna så gräs för att bli klippbart med traktor. Det ska vara fint och bli en vackert övergång till ången vid badet.

Styrelsen beslutar att ge Lennart Fredriksson i uppdrag att frakta bort riset vid Gnejsvägens vändplan för flisning.

Johan S ber Roger Sjöo att jämna ut båda sidorna innan kröken, där den nya stigen börjar nedanför Alvägen, så slänten ovanför och nedanför ser trevligare ut. Även grus behövs på vägen från Alvägen till stigens början. Kanske kan vi sätta dit en bänk av något slag som passar att sitta på, vila och njuta av utsikten?

Styrelsen beslutar också att ge Roger Sjöo i uppdrag att klippa ängarna före midsommar.

### **7. Bryggor, badplatser och stränder**

Lördagen 12 juni kallas medlemmar till en arbetsdag vid Fågelbadet. Då ska flytbryggan sjösättas, nya Y-bommar ska läggas på plats och stranden städas. Jonas F meddelar detta på hemsidan i god tid. Johan S ansvarar för att även flytbryggan vid Tegelbadet kommer i vattnet. Johan S ber också Roger Sjöo att köpa ett lass sand till Tegelbadet.

Styrelsen uppmantrar medlemmarna att kratta kring stränderna och plocka skräp när det behövs. Vårt gemensamma område behöver omsorg av oss alla. Nedskräpning måste var och en ansvara för.

### **8. Kalkuddens skyltar**

Några skyltar som ska tas bort sitter fast med en betongklump. Helena G får ta hjälp av Roger Sjöo.

### **9. Vatten och avlopp**

Styrelsen godkänner en förfrågan från Strängnäs kommun angående enskild avloppsanordning till fastigheten Edsala 5:187.

### **10. Inkomna skrivelser och mejl**

Mats S har fortlöpande svarat på medlemmarnas frågor.

### **11. Hemsidan**

Årsmöteshandlingarna ska läggas ut på hemsidan, Jonas F påminner också om årsmötet 13 juni.

Ägarbyten ska meddelas via hemsidan.

### **12. Årsmöte/stämma**

Mötet hålls enligt kallelsen vid Tegelbadet, alternativt digitalt. Om det blir regnväder ska Jonas F kolla om Fritidsklubbens partytält går att låna för styrelsens komfort.

### **13. Övriga frågor**

Eftersom Brygghuset kommer att erbjuda internet för hyresgäster höjs avgiften med 50 kr/dygnet om fibern utnyttjas. Från och med nästa år kommer internet att inkluderas i den nya hyresavgiften.

PO T har beställt kalkpasta för renovering av Brygghusets fasader. Arbetet kan ske när vädret tillåter.

### **14. Nästa styrelsemöte**

Söndagen 13 juni, efter stämman har vi konstituerande möte.

### **15. Mötet avslutas**

Sekreterare

Justeras

Helena Gårdsäter

Mats Sjögren, ordförande