

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 4, räkenskapsåret 2024-2025

Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: tisdagen 27 augusti

Plats: Brygghuset/digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Mathias Winberg

Förhinder: Karolina Vrethem, Richard Mangs

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte

Protokoll från föregående möte 30 juni godkänns.

4. Ekonomi

Bra likvid på konton. Påminnelser har skickats ut till medlemmar som inte har betalt årsavgiften. Även ett par båtavgifter saknas.

Styrelsen diskuterar en modell med tillsynsmän/kvinnor (utan arvode) som en slags ”förlängda armar” till styrelsen. Helena G skissar på ett förslag till nästa möte.

5. Mark och fastigheter

Ny förbränningsstoar är installerad i Brygghuset, tack Carl Dössling för hjälpen.

Jonas F ska kontakta ett par företag för att få offerter för renovering av Smedjans undervåning samt utemiljö, som underlag för beslut under hösten.

Cissi F kontaktar entreprenör för att ta bort den invasiva växten Parkslide vid Smedjan.

Ett kontrakt ska upprättas mellan Sorex och Ksf vid varje tillfälle när Sorex behöver ett upplag någonstans i området. Vi ska avtala om plats, datum och kostnad.

Risupplaget på Gnejsvägens vändplan är borttaget.

6. Bryggor, badplatser och stränder

Badstegen vid Fågelbadet är lagad, tack Carl Dössling!

Styrelsen godkänner en offert på 60 tusen kronor för renovering av piren vid Brygghuset. Då ingår rensning, en ny ram som byggs, nytt grus och en badstege.

Matthias W beställer två bommar till båtramperna vid Tegel- och Fågelbadet. Roger Sjöo ska anlitas för att få dem på plats.

7. Vatten och avlopp

”Dagvattengruppen” har i brev begärt av Sevab att uppdatera sin karta över ravinen. Sevab svarar att det inte kommer att ske förrän allt arbete är klart.

8. Inkomna skrivelser och mejl

Medlem önskar att Ksf kallar till ett informationsmöte ang privata VA-anlutningar. Styrelsen beslutar att ordna ett digitalt medlemsmöte i oktober med en representant från Sevab.

Medlem önskar få träd fällda på Älgvägen. Jonas F ser till att det blir gjort.

9. Övriga frågor

Höststädning lördag 28 september 10.00 – 12.30

Mats S fixar korv och fika efteråt vid Brygghuset. Helena G listar förslag på vad som ska göras och sprider info.

10. Kommande möten

Styrelsemöte torsdag 26 september och onsdag 23 oktober.

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande