

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 7, räkenskapsåret 2024-2025
Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: torsdagen 16 januari 2025

Plats: digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Mathias Winberg

Förhinder: Karolina Vrethem, Richard Mangs

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte

Protokoll från föregående möte 24 oktober godkänns.

4. Ekonomi

Fortsatt god likvid på kontot. Allt är betalt.

5. Mark och fastigheter

En snickare har lämnat ett utlåtande och offert för renovering av Smedjan men styrelsen beslutar för jämförelsens skull ta in två offerter till inför årsmötet. Om ett renoveringsarbete behöver påbörjas innan årsmötet för att huset inte ska förfalla ska styrelsen förankra beslutet först hos medlemmarna. Helena G skissar på ett förslag till brev som i så fall kan mejlas till KSFs medlemmar.

Styrelsen godkänner offerten på 2 000 kronor för arborist som är bokad för att kapa en stor gren på en ek som hänger farligt över vägen till Kotan.

Dessutom måste en dålig ek tas bort vid Ängsvägen/ Dammvägen.

Styrelsen diskuterar vad som är lämpligt att göra åt den stora tillplattade ytan mellan Smedjan och parkeringen. Fundering och diskussion får fortsätta för beslut senare i vår.

Medlemmar som behöver ved kan fortfarande kapa och ta av den björk som ligger på grusvägen mot Brygghuset.

Tips! Lämna era julgranar på hundbadplatserna vid Fågel – och Tegelbadet, de kommer sedan att föras ner i Mälarens djup till gagn för fiskarna.

Styrelsen beslutar att Jonas F ska anlita en trädgårdsmästare som ska ges i uppdrag att i första hand röja ”skogen” ovanför Fågelbadet.

6. Vägar

Enligt beslut på förra styrelsemötet 24 oktober är styrelsens uppfattning fortsatt att den tillfälliga vägen måste vara öppen mellan Skvatramsvägen och Bergsvägen under pågående arbete med VA-projektet. Detta trots invändningar från boende i närheten.

Ett viktigt skäl är att utryckningsfordon måste kunna komma in i området när arbetsfordon kan blockerar Frönäsvägen. Den tillfälliga vägen ska efter VA stängas och bli en gång- och cykelväg som tidigare.

Entreprenören Jonbark som plogar och sandar våra grusvägar, gör ett bra jobb vårt område. Trots det har bland andra sophämtarna haft problem med halkan.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Båten som ligger vid Tegelbadet känner ingen till, vare sig den som hyr platsen eller någon annan som är eftersökt på ”Vi som bor på Kalkudden”. Styrelsen beslutar att Mathias W ska flytta båten till en ledig plats och kontakta polisen.

Mathias W ska också inför säsongen beställa sand till badplatserna och beställa ny offert till Y-bommar vid Fågelbadets ena brygga.

8. Vatten och avlopp

Sorex nya platschef heter Jonas Wahlqwist.

När etableringen vid Frönäsvägen upphör i mars kommer Sorex att flytta arbetsvagnar med mera till Ravinen.

Anslutningsavgifter för Edsala, etapp 1, är klart. Vad kostnaden blir för Kalkuddens anslutningar, dvs etapp 2, kan ingen svara på idag.

Enligt avtalet ska stenkrossen köras en period till. När det är aktuellt kan inte Sorex svara på. Men i god tid kommer information att meddelas i brevlådorna till berörda medlemmar.

9. Inkomna skrivelser och mejl

Valberedningen har mejlat styrelsen med frågor om kommande mandatperiod.

Ett mejl från en medlem önskar få sin infart plogad. Styrelsens svar är att det kommer att bli en extra kostnad utöver avtalet som inte KSF kan stå för. Däremot kan den medlem som vill ha privat plogning själv anlita entreprenören Jonbark.

10. Övriga frågor

Styrelsen beslutar om fasta städdagar från och med i år, alltid sista lördagen i april och sista lördagen i september.

I år blir det 26 april och 27 september.

Ängens dag är i augusti på stora ängen vid flaggstängen. Datum meddelas senare.

11. Möten under våren

Styrelsen: 27 feb, 27 mars, 24 april, 22 maj
Årsmöte 7 juni

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande