

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 1, räkenskapsåret 2026-2027
Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: söndag 12 april 2026

Plats: Brygghuset

Närvarande: Mats Sjögren, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Åsa Manelius,
Christer Fredlund Olsson, Martin Råberg (digitalt)

Förhinder: Jonas Fläckerud

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte

Protokoll från mötet 21 mars godkänns.

4. Ekonomi

Genomgång av resultatrapporten inför budgetarbetet. Verksamhetsårets utfall är balanserat. Styrelsen beslutar att budgetera för plantering av träd och buskar till 50 tusen kronor, noterar att vägkanter, byggfonder och y-bommar till båtbyggarna behöver budgeteras samt ett konto för slutbesiktning av VA- projektet med extern kompetens.

5. Mark och fastigheter

El i Smedjan saknas fortfarande, Cissi F får i uppdrag att anlita en entreprenör så fort som möjligt. Ravinengruppen har möte 13 april tillsammans med Johan Andersson, Sevab. Då ska man diskutera Sevabs ansvar att rätta till marken i Ravinen samt inskaffande av tillräckligt mycket jord för växter i Ravinen och på Tegelängen. I dagsläget är det för mycket sten och lera för att kunna sätta växter eller så blommor.

Mats S har kontakt med kommunens Bygglovsenhet för att reda ut om det är möjligt att bygga med dispens ett Attefallshus, för toalett och dusch, bredvid Brygghuset på klassificerad parkmark. Anledningen är att fastighetsägare på Kalkudden, enligt Strängnäs kommunen, måste installera vatten och avlopp. Vilket även gäller Brygghuset.

6. Vägar

Önskemål från en fastighetsägare om att skapa en mötesplats för trafiken vid Hermelinvägen har Cissi F fått godkänt av Sevab.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Roger Sjöö ska gjuta fast bommarna till båtramperna och Åsa M, bryggansvarig, ska sätta lås på bommarna. Sand ska beställas till Tegelbadet och krattor ska köpas till båda badstränderna. Åsa M presenterar också en tioårig underhållsplan för samfällighetens bryggor.

8. Vatten och avlopp

När VA- projektet är klart önskar några grannar att på egen hand ordna en mindre fotbollsplan vid rondellen på Gnejsvägen där Sorex i dag har sitt upplag. Styrelsen godkänner förslaget.

9. Årsmöte söndag 7 juni i IOGT huset

Styrelsen diskuterar de nio motioner som ska behandlas på årsmötet och formulerar förslag till beslut.

11. Røj- och städdag 25 april kl 10 – 12.30

Exempel på arbetsuppgifter: Bryggorna och badstränderna – ansvarig Åsa M

Tegelängen – ansvarig Christer O

Områdets alla stigar – ansvarig Helena

Fika och korv efteråt vid Brygghuset – ansvarig Mats S

12. Inkomna skrivelser och mejl

Diskuterar ett mejl från några medlemmar som vill att samfälligheten bildar en ”Båtbyggarförening”.

Styrelsen motsätter sig förslaget med hänvisning till stadgarna som beskriver ändamålet med KSF.

Frivilliga aktiviteter som inte ingår i den obligatoriska medlemsavgiften görs utanför samfälligheten (ex Fritidsklubben, Bastuföreningen).

Övriga inkomna mejl har under månaden besvarats av respektive ansvarig i styrelsen.

13. Övriga frågor

Christer O meddelar att han ska söka bidrag för att Tegelängen ska kunna bli den blomsteräng som det var tänkt innan VA-projektet bökade upp jorden.

Om någon har missat att läsa den historiska boken om Kalkudden, skriven av boende, går det bra att köpa den för 200 kr styck om du mejlar Christer Olsson: chrstr.olsson@gmail.com. Även i Mariefreds bokhandel kan man köpa boken.

14. Nästa styrelsemöte

Söndagen 3 maj kl 10-12

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande