

**Kalkuddens samfällighetsförening, KSF**  
**Badvägen 4, 647 93 Mariefred**  
**E-postadress: [kontakt@kalkudden.org](mailto:kontakt@kalkudden.org)**

**Protokoll nr 2, räkenskapsåret 2025-2026**  
**Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening**

Mötesdatum: tisdag 27 maj 2025

Plats: digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Jonas Fläckerud

Förhinder: Karolina Vrethem, Richard Mangs, Mathias Winberg

**1. Styrelsemötets öppnande**

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

**2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkänns.

**3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte**

Protokoll från föregående möte 24 april godkänns.

**4. Ekonomi**

Fortsatt god likviditet.

Medlem önskar att få slippa betala årets båtavgiften pga av VA-arbetet som gör framkomligheten till bryggan sämre. Styrelsens beslutar att inte godkänna önskan utan frågan får lösas på ett privat sätt.

**5. Mark och fastigheter**

Offert för renovering av fönstret på utsidan på Brygghusets gavel mot sjön anser styrelsen är för hög. Mats S ska återkomma till styrelsen efter diskussion med företaget om vad som egentligen ingår i summan.

Piren vid Brygghuset renoveras och ska vara klart till midsommar. Ny fast grill med galler ska placeras på Piren, Jonas kollar vilka möjligheter som finns..

Efter sommaren ska styrelsen revidera Brygghusets priser för gäster som hyr under kortare och längre perioder.

Sevab har lovat att gräva för kabel mellan anslutningspunkten och Brygghuset, Mats S ska fråga Johan Andersson hur det ska gå tillväga.

Frågan om hur vi går vidare med renovering av Smedjan (som nu är helt utblåst) ska tas upp på årsmötet 7 juni.

Rishögarna vid Fågelbadet och Tegelbadet måste bort, Jonas F ska påminna entreprenören som ska hämta.

**6. Bryggor, badplatser och stränder**

Livbojarna måste kollas att de sitter på plats och badflottarna ska i sjön, Mats S ser till att det blir gjort.

**7. Vatten och avlopp**

Sorex arbetar hela sommaren i två lag.

Etableringsavtalet ska prissättas och skrivas på. Markupplåtelseavtalet för Väg och El från 2019 ska Mats S och Helena G granska och rapportera om på nästa styrelsemöte.

Edsalas samfällighetsförening är fortsatt negativ till att öppna den tillfälliga vägen, mellan Skattramsvägen och Bergsvägen. Styrelsen anser att VA-projektet är ett för hela Kalkudden där båda föreningarna måste hjälpas åt för att arbetet ska lösas så smidigt som möjligt.

**8. Inkomna skrivelser och mejl**

Inkomna mejl har besvarats av respektive ansvarig i styrelsen utom frågan från en medlem som undrar

över ravinens framtid och fyllnadsmassor. Styrelsen anser efter diskussion frågan befogad och ska därför inom kort be Sevab om ett planeringsmöte.

### **9. Städdagen**

Sista lördag i april var det städ-röjdag i området. Styrelsen tackar aktiva medlemmar som ställde upp och knipsade, krattade och drog ihop till stora rishögar.

### **12. Övriga frågor**

Skräphögen är fortfarande kvar vid den tillfälliga vägen, mellan Skvatramsvägen och Bergsvägen. Högen måste genast tas bort av den fastighetsägare som lagt dit brädernas och annat skräp.

### **13. Nästa styrelsemöte**

Konstituerande styrelsemöte efter årsmötet den 7 juni.

Vid protokollet:

Justeras:

.....  
Helena Gårdsäter  
sekreterare

.....  
Mats Sjögren  
ordförande