

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 6, räkenskapsåret 2025-2026
Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: onsdag 22 oktober 2025

Plats: digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Åsa Manelius,
Martin Råberg, Christer Fredlund Olsson, Jonas Fläckerud

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte

Protokoll från möte 21 september godkänns.

4. Ekonomi

Likviditeten är fortsatt god, med 306 tusen kronor på företagskontot.

Efter idogt arbete har kassören lyckas få ordning på en del obetalda medlemsfakturor. Ett detektivarbete eftersom aktuella kontaktuppgifter saknas till flera medlemmar, vilket gör att det inte går att skicka påminnelser. Styrelsen uppmantrar alla medlemmar att höra av sig när man byter adress så att registret förblir intakt.

Styrelsen diskuterar inkomna offerter ang att kunna säkra KSFs arkiverade dokument. Beslutar att presentera en kostnadsplan med olika alternativ till årsmötet nästa år.

5. Mark och fastigheter

Att elströmmen i Smedjan inte fungerar beror på att byggjobbarna som rev ut väggarna i undervåningen i våras kapade kabeln. Entreprenör är anlita för att fixa elströmmen.

Styrelsen diskuterar offerter angående att ta ner träd som kan falla. Beslutar att en björk vid Fågelbadet och en vid parkeringen vid Tegelbadet ska tas bort samt att pilträdet som fallit vid sjökanten ska kapas. Dessutom kan skadade grenar på stora träd tas bort i förebyggande syfte.

En medlem vill att föreningen ska ta bort invasiva parkslide som växer utanför tomten. Det säger styrelsen nej till Mats S meddelar fastighetsägaren beslutet.

Däremot ska parkslide som växer vid husknuten på Smedjan tas bort, men styrelsen har ännu inte fått besked om när det kan ske.

Beslut om hur och när stigar i området ska röjas skjuter styrelsen upp till våren.

Busken nära parkeringen vid Fasanvägen ska tas bort städdagen i vår, om inte någon medlem tar eget initiativ innan.

Slyhögar som ligger här och var efter höstens städdag ska hämtas. Styrelsens ledamöter ska meddela Jonas F på WhatsApp var de ligger.

6. Vägar

Den tillfälliga bilvägen mellan Skvatramsvägen/Bergvägen är nu stängd och återställd som gångväg som den var före VA.

Cissi F ska kolla med Sorex varför grusvägarna på flera ställen är i så pass dåligt skick trots att det ser ut som om VA- arbetet är klart.

Styrelsen beslutar att Sorex ska bredda in/utfarten till en fastighetsägare på Envägen.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Åsa M har efter ett utskick till båtägarna (om bryggregler och vikten av att förtöja sin båt på rätt sätt) fått positiv respons. Båtägare vars båt har skavt sönder bryggan kommer att kontaktas, om att sätta ett skydd vid sin plats framför båten. Vissa bryggor behöver nya pålar och Kotanbryggan behöver byta ut dåliga skruvar. Åsa M ser till att det blir gjort.

8. Vatten och avlopp

Avtalet angående Sorex nya etablering är inte påskriven, Mats tar kontakt med platschefen.

9. Inkomna skrivelser och mejl

Inkomna mejl har besvarats under månaden av respektive ansvarig i styrelsen.

10. Övriga frågor

Styrelsen diskuterar ett mejl från Vägsamfälligheten Edsala- Kalkudden om en undersökning som Strängnäs kommun ska göra om att omvandla våra områden från tätort till tätbebyggt område. Vilka konsekvenser får det? Kommunens rätt att bestämma trafikhastigheten och mer i så fall vad? Styrelsen svarar Vägsamfälligheten att frågan gärna utreds.

Frågan om att köpa en hjärtstartare diskuteras på nytt. Styrelsen beslutar att Jonas F tar fram ett underlag om en hjärtstatare som går på batteri med gällande försäkring till kommande möte.

Den trasiga flaggan på ången ska Mats S ta ner och istället sätta upp vimpeln.

Styrelsen beslutar att bjuda in avgående ledamöter till en gemensam middag 21 november.

11. Nästa styrelsemöte

Onsdag 19 november kl 18.30

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande